**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении на территории Саратовской области   
в 2027 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест**

Комитет по управлению имуществом Саратовской области (далее – комитет) уведомляет о принятии в соответствии статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» решения (распоряжения комитета от 2 февраля 2026 года № 71-р) о проведении в 2027 году на территории региона **государственной кадастровой оценки** **зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест,** учтенных по состоянию на 1 января 2027 года в Едином государственном реестре недвижимости на территории Саратовской области (далее – объекты капитального строительства).

Работы по определению кадастровой стоимости объектов капитального строительства и составлению отчета об итогах государственной кадастровой оценки в соответствии с действующим законодательством будет выполнять государственное бюджетное учреждение Саратовской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – ГБУ СО «Госкадастроценка»).

В рамках подготовительных мероприятий в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить в ГБУ СО «Госкадастроценка» не позднее 31 декабря 2026 года **декларации о характеристиках** соответствующих объектов недвижимости с приложением документов, содержащих сведения о них.

Форма декларации о характеристиках объектов недвижимости и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы», с которым можно ознакомиться на сайте комитета (<http://property.saratov.gov.ru>) в разделе «Дополнительные разделы» / «Государственная кадастровая оценка»/ «[Государственная кадастровая оценка, осуществляемая ГБУ СО «Госкадастроценка](https://saratov.gov.ru/gov/auth/komuprav/gko/gkogbu/index.php)» (<https://saratov.gov.ru/gov/auth/komuprav/gko/gkogbu/index.php>).

Прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости осуществляется ГБУ СО «Госкадастроценка»:

- **на бумажном носителе** (лично или почтовым отправлением с уведомлением о вручении) по адресу: 410005, г. Саратов, ул. Зарубина, д. 176;

- **в форме электронного документа,** заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью, на адрес электронной почты: adm@ cgko64.ru;

- с помощью Портала «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД).

Более подробная информация о порядке, способе подачи деклараций, форма и образец их заполнения размещены на сайте ГБУ СО «Госкадастроценка» (<https://cgko64.ru/>) в разделе «Кадастровая оценка» / «Услуги» / [«Рассмотрение декларации о характеристиках объекта недвижимости»](https://cgko64.ru/%D1%80%D0%B5%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B4%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8-%D0%BF%D0%BE-%D0%B7%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8E-%D0%B4%D0%B5%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D1%80%D0%B0%D1%86/).

По вопросам, связанным с подачей деклараций необходимо обращаться в ГБУ СО «Госкадастроценка» **по телефону: 8(8452) 33-88-37.**